

OBEC PREDMIER

Stavebný úrad
013 51 Predmier

Č.s.: SÚ-472/2021/MI

V Bytči dňa: 12.07.2024

ROZHODNUTIE

O ZASTAVENÍ STAVEBNÉHO KONANIA

Obec Predmier - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 5 písm. a) 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie, podľa § 60 ods. 2 stavebného zákona

z a s t a v u j e

stavebné konanie na stavbu:

" Novostavba rodinného domu studňa, žumpa "

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 2412 KN, 2413 KN v katastrálnom území Predmier, začaté dňa 10.08.2021 podaním žiadosti o stavebné povolenie, ktorú podal

Stavebník: **Antónia Cvašková**
Predmier 203
013 51 Predmier

(ďalej len "stavebník").

Odôvodnenie:

Dňa 10.08.2021 podal stavebník žiadosť o stavebné povolenie; uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania dňa 10.09.2021 SÚ-472/2021/MI. Stavebný úrad vyzval dňa 14.02.2023 pod č.s. SÚ-472/203/MI stavebníka na odstránenie nedostatkov žiadosti v lehote 60 dní a súčasne podľa § 29 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov konanie prerušil. Zároveň stavebníka upozornil, že stavebné konanie v predmetnej veci bude zastavené, pokiaľ nedostatky v určenej lehote neodstráni.

Nedostatky žiadosti neboli v stanovenej lehote odstránené, t.j. neboli doložené:

1.) Doplniť žiadosť o stavebné povolenie:

- Vyjadrenie Slovenský pozemkový fond
- Preukázať vlastnícke právo, alebo iné právo k pozemkom dotknutým uvedenou stavbou
- Prerobnú projektovú dokumentáciu prípojky elektriky
- Vyjadrenie SSD k prerobenej prípojke

V zmysle § 60 ods.1 stavebného zákona - *ak predložená žiadosť o stavebné povolenie, nemá dokumentácia neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby alebo udržiavacích prác na nej alebo ak sa v dokumentácii nedodržia podmienky územného rozhodnutia, vyzve stavebný úrad stavebníka, aby žiadosť v primeranej lehote doplnil, prípadne aby ju uviedol do súladu s*

podmienkami územného rozhodnutia, a upozorní ho, že inak stavebné konanie zastaví.

Lehota na doplnenie žiadosti o stavebné povolenie uplynula **dňa 24.04.2023**. V určenej lehote stavebník žiadosť nedoplnil o vyjadrenie SSD k prerobenej prípojke, vyjadrenie Slovenský pozemkový fond.

V zmysle § 60 ods.2 stavebného zákona - **stavebný úrad zastaví stavebné konanie, ak stavebník nedoplnil žiadosť v určenej lehote podľa odseku 1.**

Vzhľadom na vyššie uvedené, stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia na Obec Predmier. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, je možné preskúmať správnym súdom podľa príslušných ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Štefan Klus
starosta obce



Doručí sa:

1. Antónia Cvašková, Predmier 203, 013 51 Predmier - stavebník
2. Terézia Dlábiková, Javorová 999/14, 014 01 Bytča
3. Andrej Klus, Predmier 39, 013 51 Predmier
4. Paulína Park, Hlboké nad Váhom 227, 014 01 Bytča
5. Miroslav Kúdelka, Súľov 52, 013 52 Súľov - Hradná - projektant
6. Ing. Pavol Gálik, Stred 56/48-16, 017 01 Považská Bystrica - stavebný dozor

- Vlastníkom pozemku parc.č. 1001/1 CKN v k.ú. Predmier sa doručuje verejnou vyhláškou

Na vedomie:

7. OÚ Bytča, Odbor starostlivosti o ŽP, Zámok 104, 014 01 Bytča
8. SEVAK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
9. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
12. Okresný úrad Žilina - pozemkový a lesný odbor, ul. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
13. Spis

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou vlastníkom pozemku parc.č. 1001/1 CKN v zmysle § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu obce Predmier. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: **17 -07- 2024**

Zvesené dňa: **01 -08- 2024**

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

